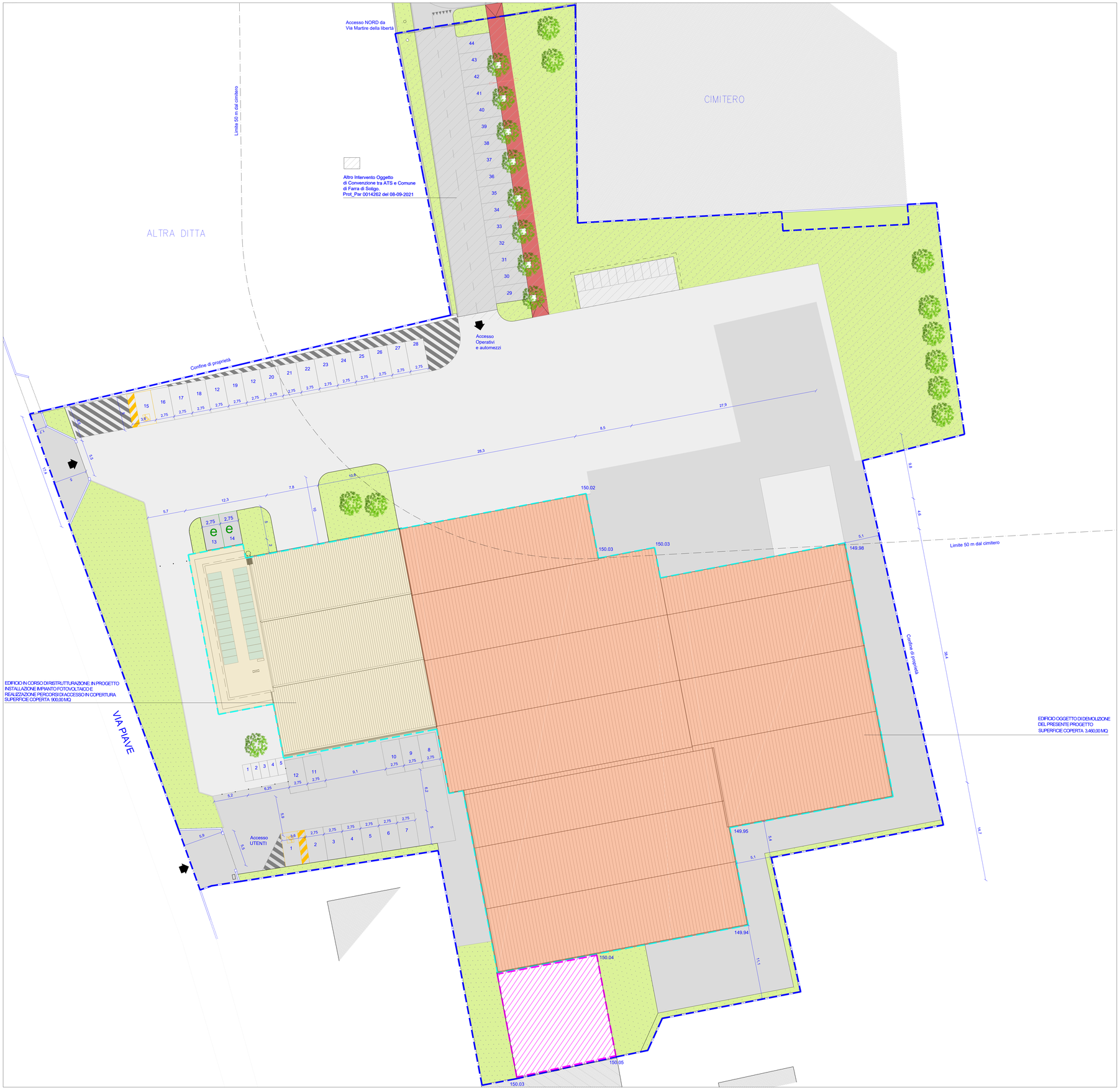
01 PLANIMETRIA GENERALE
1:200



LEGENDA

- AREA A VERDE = 2.254 MQ
- PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO = 2.651 MQ
- PAVIMENTAZIONE IN C.A. = 2.983 MQ
- PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO = 110 MQ
- PORZIONE DI EDIFICIO OGGETTO DI DEMOLIZIONE
- PORZIONE DI EDIFICIO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE
- INGOMBRO DEL FABBRICATO DEMOLITO IN FASE PRECEDENTE
- PERIMETRO LOTTO
- SUPERFICIE COPERTA TOTALE

PARAMETRI EDILIZI - STATO DI FATTO

QUOTA MEDIA MARE = 0.00 M

SUPERFICIE FONDIARIA: 12.523,00 MQ

SUPERFICIE IN Z.T.O. T6: 11.362,00 MQ

SUPERFICIE IN Z.T.O. F2: 1.161,00 MQ

SUPERFICIE COPERTA TOTALE: 4.360,00 MQ (COMPRESO SPORTO RIVESTIMENTO METALLICO COPERTURA > 120 CM *)

* P.I. 2021/26 variante 2 - art. 9 comma 1 lett. e) - N.T.O.

DISTANZA DALLE STRADE: 13,50 M

DISTANZA DAI CONFINI: 5,00 M

DISTANZA DAI FABBRICATI: > 10,00 M

ALTEZZA MASSIMA FABBRICATI: H max. 10,00 M

SUPERFICIE A PARCHEGGIO = 593,50 MQ

SUPERFICIE COPERTA FABBRICATO OGGETTO DI INTERVENTO = 3.460,00 MQ

ALTEZZA FABBRICATO OGGETTO DI INTERVENTO: H 5,95 M **

** P.I. 2021/26 variante 2 - art. 9 comma 1 lett. f) - N.T.O.

VOLUME FABBRICATO OGGETTO DI INTERVENTO: V = 3.460,00*5,95 = 20.587,00 MQ

RAPPORTO DI COPERTURA: max. 60% DELLA SUPERFICIE FONDIARIA

RAPPORTO DI COPERTURA: 4.360,00 MQ / 12.523,00 MQ = 0,348 = 35%

N

ALTO TREVIGIANO SERVIZI s.p.a.
MONTEBELLUNA

RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO LOGISTICO DI A.T.S. IN VIA PIAVE 9 A FARRA DI SOLIGO (TV)

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA

PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI FATTO

Elaborato	21L222-PD03-00.01	Formato	A0	Scala	1/200

REV	Data	Modifiche
01	04/10/2024	Revisione generale
00	27/09/2024	Emissione

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE, IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

21 INGEGNERIA SRL

Viale dei Mille, n.1/D
31100 - TREVISO (TV)
P.IVA / C.F. 05281770262
tel: 0422 210981
e-mail: info@21ingegneria.com
sito: www.21ingegneria.com

Commessa	IR2100100	Disegnato	_	Verificato	_	Approvato	_

QUESTO DOCUMENTO NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELLA SOCIETÀ ATS (L. 22/04/41, N. 633 – artt. 2575 e segg. C.C.)